



MUNICIPALIDAD DE VILLA NUEVA
DIRECCIÓN DE GESTIÓN URBANA
DEPARTAMENTO DE CONTROL TERRITORIAL -DCT-



FORMULARIO PARA LICENCIA DE LOCALIZACIÓN DE ESTABLECIMIENTO ABIERTO AL PÚBLICO

PROPIETARIO NEGOCIO	Apellidos Propietario y/o Representante Legal:			
	Nombres Propietario y/o Representante Legal:			
	DPI		Teléfono:	NIT:
	Correo electrónico:			Notificación Electrónica: <input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO <input type="radio"/>
	Dirección para recibir notificaciones:			
<hr style="width: 80%; margin: 0 auto;"/> Firma Propietario y Condueños				
Yo, el propietario/Representante Legal DECLARO BAJO JURAMENTO y enterado de las penas relativas al delito de perjurio manifiesto que todos los datos consignados y documentos presentados son VERDADEROS, en caso de falsedad en lo declarado, me someto a jurisdicción de los tribunales de justicia que correspondan.				

INMUEBLE	Dirección:				Zona:
	Colonia/Condominio:				
	Registro Propiedad:	Finca:	Folio:	Libro:	De:

MARN	No. Resolución:
-------------	-----------------

NEGOCIO	Nombre del Negocio:					
	Tipo de Establecimiento:					
	***Clasificación Municipal:					
	***VER ANEXO II POT: CLASIFICACIÓN DETALLADA DE USOS DEL SUELO PRIMARIOS Y DE ESTABLECIMIENTOS ABIERTOS AL PÚBLICO.					
	Medidas Local Comercial:	Frente:	mts:	Fondo:	mts:	Área:
Plazas de Parqueo:	<input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO	Cantidad:	<input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 4 o más	Empleados:	<input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 3 o más	
		Usuarios:	<input type="radio"/> Visitantes <input type="radio"/> Empleados <input type="radio"/> Carga y Descarga			

FACTORES DE IMPACTO	Ruido	SI <input type="radio"/> NO <input type="radio"/>	INTERIOR <input type="radio"/> EXTERIOR <input type="radio"/>	Implementará Medidas de Mitigación:	SI <input type="radio"/> NO <input type="radio"/>
	Vibraciones	SI <input type="radio"/> NO <input type="radio"/>	INTERIOR <input type="radio"/> EXTERIOR <input type="radio"/>	Implementará Medidas de Mitigación:	SI <input type="radio"/> NO <input type="radio"/>
	Humo	SI <input type="radio"/> NO <input type="radio"/>	INTERIOR <input type="radio"/> EXTERIOR <input type="radio"/>	Implementará Medidas de Mitigación:	SI <input type="radio"/> NO <input type="radio"/>
	Gases	SI <input type="radio"/> NO <input type="radio"/>	TOXICOS <input type="radio"/> NO TOXICO <input type="radio"/>	Implementará Medidas de Mitigación:	SI <input type="radio"/> NO <input type="radio"/>
	Polvo	SI <input type="radio"/> NO <input type="radio"/>	INTERIOR <input type="radio"/> EXTERIOR <input type="radio"/>	Implementará Medidas de Mitigación:	SI <input type="radio"/> NO <input type="radio"/>
	Contaminación por Olores:	SI <input type="radio"/> NO <input type="radio"/>	INTERIOR <input type="radio"/> EXTERIOR <input type="radio"/>	Implementará Medidas de Mitigación:	SI <input type="radio"/> NO <input type="radio"/>
	Desechos Líquidos:	SI <input type="radio"/> NO <input type="radio"/>	INTERIOR <input type="radio"/> EXTERIOR <input type="radio"/>	Implementará Medidas de Mitigación:	SI <input type="radio"/> NO <input type="radio"/>
	Desechos Sólidos:	SI <input type="radio"/> NO <input type="radio"/>	INTERIOR <input type="radio"/> EXTERIOR <input type="radio"/>	Implementará Medidas de Mitigación:	SI <input type="radio"/> NO <input type="radio"/>
	Riesgo de Incendio:	SI <input type="radio"/> NO <input type="radio"/>	INTERIOR <input type="radio"/> EXTERIOR <input type="radio"/>	Implementará Medidas de Mitigación:	SI <input type="radio"/> NO <input type="radio"/>
	Venta de Bebidas Alcohólicas:	SI <input type="radio"/> NO <input type="radio"/>	Implementará Medidas de Mitigación:	SI <input type="radio"/> NO <input type="radio"/>	
Consumo de Bebidas Alcohólicas:	SI <input type="radio"/> NO <input type="radio"/>	Implementará Medidas de Mitigación:	SI <input type="radio"/> NO <input type="radio"/>		

ANUNCIO PUBLICITARIO	Solicitud: <input type="radio"/> Rótulo Nuevo <input type="radio"/> Legalización de Rótulo <input type="radio"/> Modificación de Rótulo <input type="radio"/> Otros:				
	Tipo de Rótulo: <input type="radio"/> Pintado <input type="radio"/> Adosado <input type="radio"/> Voladizo <input type="radio"/> Pancarta <input type="radio"/> Mini Valla <input type="radio"/> Móvil <input type="radio"/> Mupi <input type="radio"/> Valla <input type="radio"/> Sobre Techo <input type="radio"/> Pendón <input type="radio"/> Ligth Box <input type="radio"/> Marquesina <input type="radio"/> Otros:				
	Cantidad:	Número de Caras: <input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 2	Dimensiones: Alto:	Largo:	Área:
	Leyenda:				
	GRAFICA DEL ANUNCIO: Ejemplo: <div style="display: flex; align-items: center; margin-top: 10px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-right: 20px;"> <div style="text-align: center; border-bottom: 1px solid black; width: 100px; margin: 0 auto;">8.00</div> <div style="text-align: center; border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 5px auto; width: 80%;"> TIENDA "LA ECONOMICA" VENTA DE PRODUCTOS DE PRIMERA NECESIDAD </div> </div> <div style="margin-right: 20px;"> <div style="text-align: center;">↑</div> <div style="text-align: center;">E</div> <div style="text-align: center;">↓</div> </div> <div style="border: 1px solid black; width: 200px; height: 80px; position: relative;"> <div style="position: absolute; top: -10px; left: 50%; transform: translate(-50%, -50%);">_____mts</div> </div> </div>				



MUNICIPALIDAD DE VILLA NUEVA
DIRECCIÓN DE GESTIÓN URBANA
DEPARTAMENTO DE CONTROL TERRITORIAL -DCT-



FORMULARIO PARA LICENCIA DE LOCALIZACIÓN DE ESTABLECIMIENTO ABIERTO AL PÚBLICO

INSTRUCCIONES: La documentación para solicitud de Dictamen de Establecimiento Abierto al Público, debe ingresarse en este orden de lo contrario no se le recibirá. Usar las casillas para verificar la papelería entregada.

REQUISITOS	
	Formulario con todos los requisitos.
	Fotocopia de DPI del Propietario, Representante Legal y Arrendatario.
	Fotocopia de Boleto de Ornato de la Municipalidad de Villa Nueva del Propietario, Representante Legal y Arrendatario,
	Fotocopia de Nombramiento de la Representación Legal (SI APLICA).
	Estar solventes en pagos Municipales, Presentar Fotocopia de último recibo de pago de IUSI o Solvencia Municipal.
	Recibo de Luz, o Teléfono Residencial.
	Contrato de Arrendamiento o Autorización Firmada en Formulario.
	Fotografía del frente del inmueble, donde se localiza el establecimiento o donde se aperturará.
	Constancia de Ingreso del trámite de la Resolución de Ministerio de Ambiente y Recursos Naturales -MARN-
	***Toda la documentación debe presentarla en un folder tamaño oficio.

AUTORIZACIÓN DE PROPIETARIO(A) DEL INMUEBLE PARA LA LOCALIZACIÓN DE ESTABLECIMIENTO ABIERTO AL PÚBLICO	Villa Nueva, _____ de _____ de _____
	Dirección de Gestión Urbana Municipalidad de Villa Nueva Presente:
	Yo: _____ (Nombre completo del propietario(a) del inmueble)
	de _____ años de edad, _____, con domicilio en, _____ (edad) (estado civil) (Dirección de Residencia de Propietario)
	identificado con número de DPI _____; Declaro que soy propietario(a) del inmueble localizado en la _____ (número de DPI)
	_____, del Municipio de Villa Nueva, Guatemala. (Dirección del inmueble donde se autorizará Negocio)
	Por este medio hago constar que he dado en arrendamiento dicho inmueble, para que en él se localice el establecimiento comercial denominado _____
	_____, propiedad de _____ . Por lo que no tengo ningún (Nombre del Negocio) (Nombre del Dueño del Negocio)
	inconveniente para que se emita el dictamen de ley correspondiente, así mismo comprometiéndome a lo siguiente: a) velar que el impuesto sea cancelado en forma mensual por el arrendatario propietario del establecimiento abierto al público, b) si el arrendatario del inmueble de mi propiedad en el cual autorizé la localización de establecimiento comercial no cancelare el impuesto en ley, me comprometo a pagar el saldo que me fuere requerido por los meses que se dejasen de pagar, c) si el arrendatario no diere aviso del cierre del establecimiento comercial, yo como propietario del inmueble inmediatamente daré aviso a la Municipalidad de Villa Nueva, para la cancelación del arbitrio, por establecimiento abierto al público.
	Cualquier duda o consulta puedo ser contactado en el número de telefono: _____ (Número de Teléfono)
(f) _____ (firma de propietario del inmueble)	

NOTA	Estimado vecino: Por este medio se le informa que nuestro personal en campo se encuentra debidamente identificado y no realiza ningún tipo de cobro.
-------------	--